FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,448万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	ファミール別府		
物件所在地	福岡県福岡市城南区別府２丁目 19-1		
交通	福岡市地下鉄七隈線 別府（福岡）駅 徒歩3分 福岡市地下鉄七隈線 茶山（福岡）駅 徒歩13分 福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩13分		
専有面積	81.0㎡（壁芯） (約24.50坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	5階	総戸数	55戸
築年月	1983年1月	修繕積立金	10,080円
管理形態	全部委託	管理費	9,960円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況		引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット		
周辺施設	TRIAL GO 福岡別府3丁目店 173m / にしてつストア 別府店 646m / セブンイレブン 福岡城南店 191m / 福岡市立別府小学校 472m / 福岡市立城南中学校 1034m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月4日　　No.01026554390

お問合せ先

福岡県知事（2）第17426号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

朝陽トラスト株式会社 本店

TEL:092-716-5661　　FAX:092-716-5662
福岡県福岡市中央区六本松２丁目6-73F

E-Mail:info-atc@asahi-trust.jp

取引態様:一般媒介