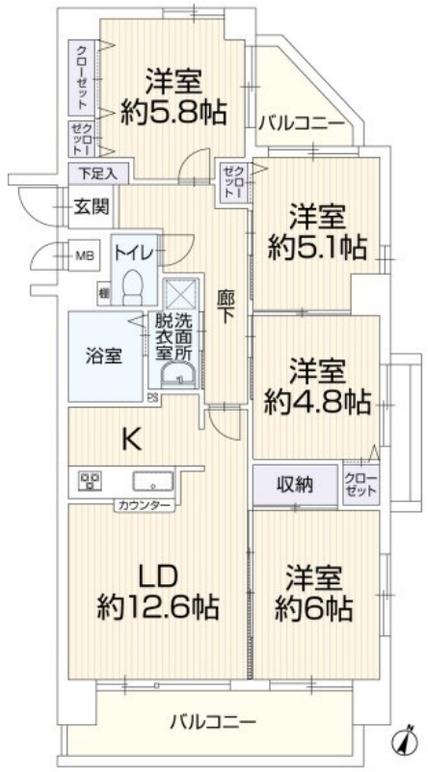
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,099万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	モントーレ長尾		
物件所在地	福岡県福岡市城南区長尾４丁目 12-8		
交通	福岡市地下鉄七隈線 七隈駅 徒歩27分 福岡市地下鉄七隈線 茶山（福岡）駅 徒歩36分 福岡市地下鉄七隈線 福大前駅 徒歩33分		
専有面積	76.51㎡（壁芯） (約23.14坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	5階	総戸数	15戸
築年月	1996年1月	修繕積立金	14,380円
管理形態	全部委託	管理費	11,770円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況		引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / ＴＶインターホン		
周辺施設	サニー北片江店 495m / HalloDay(ハローデイ) 長尾店 518m / セブンイレブン 福岡長尾3丁目店 557m / ミニストップ 福岡長尾3丁目店 346m / 福岡市立長尾小学校 542m / 福岡市立友泉中学校 1300m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月30日　　No.00865554347

お問合せ先

福岡県知事（2）第17426号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

朝陽トラスト株式会社 本店

TEL:092-716-5661　　FAX:092-716-5662

福岡県福岡市中央区六本松２丁目6-73F

E-Mail:info-atc@asahi-trust.jp

取引態様:一般媒介