

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,590万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション西新第2		
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新7丁目1-41		
交通	福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 室見駅 徒歩16分		
専有面積	68.04㎡(壁芯) (約20.58坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	2階	総戸数	47戸
築年月	1987年7月	修繕積立金	12,520円
管理形態	全部委託	管理費	17,350円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況		引渡日	2025年3月下旬
建築確認番号		開発許可番号	
設備	全居室フローリング / TVインターホン		
周辺施設	サニー高取店 454m / HalloDay(ハローデイ) 西新店 827m / ローソン 福岡西新五丁目店 362m / 福岡市立西新小学校 705m / 福岡市立百道中学校 916m / 早良郵便局 269m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月2日

No.00858767890

お問合せ先



福岡県知事(2)第17426号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

朝陽トラスト株式会社 本店

TEL:092-716-5661 FAX:092-716-5662

福岡県福岡市中央区六本松2丁目6-73F

E-Mail:info-atc@asahi-trust.jp

取引態様:一般媒介

