FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,450万円	3SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	アイタワー		
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎照葉３丁目 2-7		
交通	西鉄貝塚線 香椎花園前駅 徒歩22分 西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩28分 西鉄貝塚線 名島駅 徒歩41分		
専有面積	86.81㎡（壁芯） (約26.26坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造45階建		
所在階	3階	総戸数	285戸
築年月	2016年2月	修繕積立金	6,940円
管理形態	全部委託	管理費	9,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況		引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / ディスポーザー / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / ＴＶインターホン / ２４時間換気システム		
周辺施設	にしてつｽﾄｱﾚｶﾞﾈｯﾄﾏﾙｼｪ香椎照葉 695m / スーパーセンタートライアル アイランドシティ店 957m / SUPER CENTER TRIAL(ｽｰﾊﾟｰ ｾﾝﾀｰ ﾄﾗｲｱﾙ) ｱｲﾗﾝﾄﾞｼﾃｨ店 945m / ザ・ダイソー THREEPPY イオンモール香椎浜店 1087m / ﾛｰｿﾝ 福岡ｱｲﾗﾝﾄﾞｼﾃｨ店 160m / 福岡市立照葉小		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月4日　　No.00833232156

お問合せ先

福岡県知事（2）第17426号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

朝陽トラスト株式会社 本店

TEL:092-716-5661　　FAX:092-716-5662
福岡県福岡市中央区六本松２丁目6-73F

E-Mail:info-atc@asahi-trust.jp

取引態様:一般媒介