

# FOR SALE

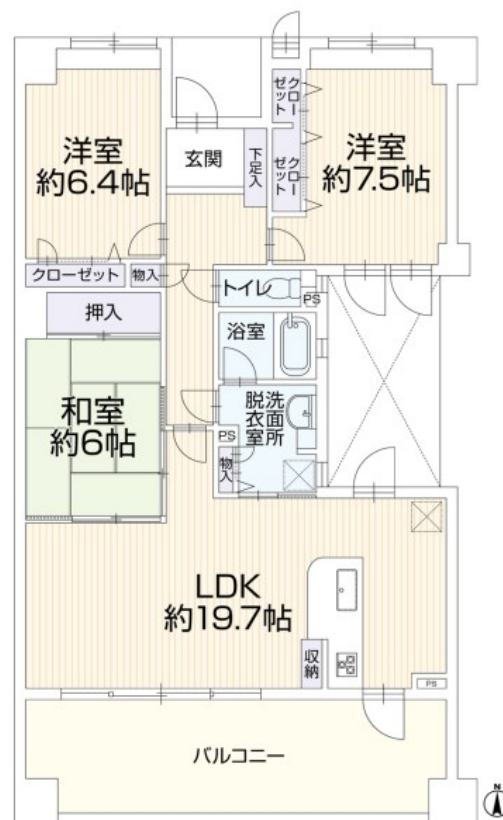
価格	間取りタイプ
2,550万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ネアシティ・ガーデン西の丘		
物件所在地	福岡県福岡市西区西の丘2丁目3-1		
交通	筑肥線 下山門駅 徒歩27分 福岡市地下鉄七隈線 橋本(福岡)駅 徒歩37分 筑肥線 今宿駅 徒歩40分		
専有面積	91.57㎡(壁芯) (約27.69坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	347戸
築年月	2002年2月	修繕積立金	10,990円
管理形態	全部委託	管理費	4,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況		引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / TVインターホン / オートロック		
周辺施設	コンビニ 下山門店 1277m / サニー福重店 1253m / セブンイレブン 202西の丘店 108m / 福岡市立壱岐小学校 1434m / 福岡市立壱岐中学校 1618m / 小松原簡易郵便局 1045m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月1日

No.0082876890098

お問合せ先



福岡県知事(2)第17426号  
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

朝陽トラスト株式会社 本店

TEL:092-716-5661 FAX:092-716-5662

福岡県福岡市中央区六本松2丁目6-73F

E-Mail:info-atc@asahi-trust.jp

取引態様:一般媒介

