

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,490万円	3LDK



【外観】



【間取り図】

*間取り図と現況に相違がある場合は、現況を優先致します。



物件種目	マンション		
建物名	パレ・グランドール長者原駅前		
物件所在地	福岡県糟屋郡粕屋町長者原東1丁目11-8		
交通	香椎線 長者原駅 徒歩7分 篠栗線 長者原駅 徒歩7分 篠栗線 原町駅 徒歩12分		
専有面積	68.5㎡(壁芯) (約20.72坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	8階	総戸数	34戸
築年月	1990年3月	修繕積立金	10,080円
管理形態	全部委託	管理費	9,600円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況		引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 最上階 / オートロック		
周辺施設	ダイキョーバリュー長者原店 302m / ザ-原町店 683m / ローソン 長者原店 307m / セブンイレブン 粕屋若宮1丁目店 560m / 粕屋町立粕屋中央小学校 494m / 粕屋町立粕屋東中学校 1268m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月24日

No.945657876678

お問合せ先



福岡県知事(2)第17426号
公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

朝陽トラスト株式会社 本店

TEL:092-716-5661 FAX:092-716-5662

福岡県福岡市中央区六本松2丁目6-73F

E-Mail:info-atc@asahi-trust.jp

取引態様:一般媒介

